Bordereau attestant l'exactitude des informations - STRASBOURG - 6752 - Documents comptables (B-S) - Dépôt le 24/09/2024 - 14474 - 2018 B 02459 - 800 437 410 - POMPAC DEVELOPPEMENT

POMPAC DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée au capital de 745 500 801 euros Siège social : 1 rue du Doubs 67100 STRASBOURG 800 437 410 RCS STRASBOURG (la « **Société** »)

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 26 JUIN 2024

PROPOSITION D'AFFECTATION DU RESULTAT DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2023 SOUMISE ET ADOPTEE

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2023, s'élevant à 44 767 018,96 euros, de la manière suivante :

ORIGINE

Résultat de l'exercice	44	1 767 018,96 euros
------------------------	----	--------------------

AFFECTATION

A titre de dividende	5 000 000,00 euros
Au poste « réserve légale »	2 238 350,95 euros
Le solde au poste « autres réserves »	37 528 668,01 euros

Total	l4 767 018,96 euros
-------	---------------------

Distribution de dividendes

Mise en paiement - Régime fiscal du dividende

Le dividende sera mis en paiement, en numéraire, à compter du 1er juillet 2024.

Pour les personnes physiques fiscalement domiciliées en France, ce dividende est assujetti à l'imposition forfaitaire unique au taux global de 30%, sauf si elles optent à l'imposition de ces revenus au barème progressif de l'impôt sur le revenu. Dans ce dernier cas, l'intégralité du montant ainsi distribué sera éligible à la réfaction de 40% résultant des dispositions de l'article 158-3-2° du Code général des impôts.

Rappel des dividendes distribués

L'Assemblée Générale prend acte de ce que les sommes distribuées à titre de dividendes, au titre des trois précédents exercices, ont été les suivantes :

1

Copie certifiée conforme Le président

Bilan Actif

241	onesidein		31/12/2023			
	Etat exprime en euros	Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net	
	Capital souscrit non appelé (I)					
	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES Frais d'établissement Frais de développement Concessions brevets droits similaires Fonds commercial (1) Autres immobilisations incorporelles Avances et acomptes					
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS CORPORELLES Terrains Constructions Installations techniques,mat. et outillage indus. Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes	550 298,07 5 000,00	272 657,41	277 640,66 5 000,00	302 471,26	
ACT	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2) Participations évaluées selon mise en équival. Autres participations Créances rattachées à des participations Autres titres immobilisés	757 561 744,93		757 561 744,93	747 699 544,93	
	Prêts Autres immobilisations financières	1 387,85		1 387,85	2 776,75	
	TOTAL (II)	758 118 430,85	272 657,41	757 845 773,44	748 004 792,94	
RCULANT	STOCKS ET EN-COURS Matières premières, approvisionnements En-cours de production de biens En-cours de production de services Produits intermédiaires et finis Marchandises					
RC	Avances et Acomptes versés sur commandes					
ACTIF CI	CREANCES (3) Créances clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé, non versé	21 306 539,26 32 780 201,30		21 306 539,26 32 780 201,30	17 771 679,16 16 378 123,26	
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	316 434 645,86	513 571,00	315 921 074,86	298 373 454,03	
	DISPONIBILITES	24 702 707,29		24 702 707,29	35 418 424,35	
TOI.	Charges constatées d'avance	464 162,80		464 162,80	1 045 686,00	
ES DI ISAT	TOTAL (III)	395 688 256,51	513 571,00	395 174 685,51	368 987 366,80	
COMPTES DE REGULARISATION	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) Primes de remboursement des obligations (V) Ecarts de conversion actif (VI)					
	TOTAL ACTIF (I à VI)	1 153 806 687,36	786 228,41	1 153 020 458,95	1 116 992 159,74	
	(1) dont droit au hail				<u> </u>	

(1) dont droit au bail

(2) dont immobilisations financières à moins d'un an

(3) dont créances à plus d'un an

1 387,85

2 776,75

3

Compte de Résultat 1/2

		Etat e	exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022
		France	Exportation	12 mois	12 mois
	Ventes de marchandises				
NO	Production vendue (Biens)				
TATI	Production vendue (Services et Travaux)				
KPLOI	Montant net du chiffre d'affaires			.	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, tr Autres produits	ansfert de charges		1 815 281,97 18 796 071,48	1 545 114,27 16 162 964,43
	Total des pr	oduits d'exploitation	(1)	20 611 353,45	17 708 078,70
	Achats de marchandises Variation de stock Achats de matières et autres approvisionnem Variation de stock	nents			
	Autres achats et charges externes			17 760 151,12	14 925 784,16
D'EXPLOITATION	Impôts, taxes et versements assimilés Salaires et traitements Charges sociales du personnel Cotisations personnelles de l'exploitant			102 321,54 1 344 573,49 586 180,27	109 118,35 1 459 615,94 569 974,93
	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			83 487,52	56 643,94
CHARGES	Dotations aux dépréciations : - sur immobilisations - sur actif circulant				
	Dotations aux provisions			113 554,00	42 235,00
	Autres charges			1 914,84	159 726,38
	Total des ch	arges d'exploitation	(2)	19 992 182,78	17 323 098,70
	RESULTAT	D'EXPLOITATION		619 170,67	384 980,00

5

ANNEXE

Le bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023,

présente un total de : 1 153 020 458,95 euros.

Le compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste,

a un total de produits de : 67 972 732,14 euros,

et un total de charges de : 23 205 713,18 euros.

Il comporte un résultat de (1): 44 767 018,96 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période 01/01/2023 au 31/12/2023.

Les éléments ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

(1) : un résultat négatif signifie une perte

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

7

Faits marquants et historique récent

Acquisition début 2024 de 100 % des titres de la société FRAZZI dont le siège social est situé 1 et 3 route National 78 840 Freneuse immatriculée au Rcs de Versailles sous le numéro 347 822 371. Dans le cadre de cette acquisition des avances ont été comptabilisées en fin d'exercice pour un montant de 16 289 k€ en divers débiteurs (467).

La société a souscrit en juin 2023 à deux augmentations de capital pour les sociétés Nicodème et Rouenel, détenues à 100%, respectivement pour des montants de 4 850 k€ et 5 012.2 k €.

Faits postérieurs à la clôture

Néant.

9

Les autres créances (32 780 K€) sont essentiellement constituées :

- de comptes courants vis-à-vis de 5 filiales (13 700 K€)
- d'une créance d'exploitation sur 1 filiales (290 K€)
- d'un trop payé de forfait social 2020 (18 K€)
- de créances de tva (2 191 K€)
- de fournisseurs débiteurs (283 K€)
- Avances dans le cadre de l'acquisition de la société FRAZZI de (16 289 k€)

<u>Trésorerie</u>

La trésorerie (340 624 K€ en valeur nette) se compose :

- de comptes de capitalisation (141 217 K€) : une partie de ces placements liquides (valorisé au 31 décembre à (74 131 k€) est fait pour le compte des filiales dont on retrouve les comptes courants au passif (37 447 k€ dont 1 160 k€ d'intérêts courus) Les intérêts à recevoir ont été pris en compte pour (3 203 K€). Cette année les intérêts acquis ont été rattachés aux comptes concernés, les intérêts à recevoir concernent l'année 2023.Il n'a pas été tenu compte des pénalités éventuellement dues si les contrats ne sont pas menés à terme. Une dépréciation de (514 K€) a été constituée pour tenir compte de la moins-value observée au 31/12/2023 sur la partie des contrats de capitalisation exprimés en "unités de compte".
- de comptes à terme à intérêts capitalisés ou non (169 600 K€). Les intérêts à recevoir sur ces comptes à terme ont été comptabilisés pour un montant de (597 K€).
- de comptes courants bancaires (24 703 K€) : ils comprennent un compte pour le paiement centralisé des fournisseurs de (966 K€).

En cas de résiliation des contrats de capitalisation au cours des quatre premières années, une pénalité est due. Cette pénalité est dégressive suivant la date de rupture et le type de contrat. Elle ne devrait pas dépasser le montant des intérêts calculés au titre de la première année.

Nous n'avons pas tenu compte de cette éventuelle pénalité au regard des disponibilités financière de l'entreprise et de la volonté de celle-ci de conserver ces placements.

Le montant total des pénalités potentielles est de 385 K€ au 31/12/2023.

Un tableau récapitulant ces contrats de capitalisation et comptes à terme en fonction de leurs dates d'échéances est présentée en fin d'annexe. Il reprend le montant des pénalités éventuellement dues en cas de retrait anticipé.

Provision pour pertes et charges

Il s'agit de la provision pour indemnités de retraite de la société (295 K€) et de la provision pour médaille du travail (7 K€).

Les engagements pour départ à la retraite ont été évalués par un actuaire à 295 269 €.

Cet engagement a été calculé avec les hypothèses suivantes :

- mode : départ volontaire - âge de départ : 63 ans
- table de mortalité : TF00-02 pour les hommes et les femmes
- turnover: 3% par an jusqu'à 51 ans et 0% au-delà
- taux d'évolution des salaires : 2,5% (inflation comprise)
- taux d'actualisation : 3% (inflation comprise)
- taux de charges sociales : 45% pour les cadres et 30% pour les non cadres.

Dettes financières diverses

Elles se montent à (44 724 K€) et se décomposent en :

- placements de trésorerie des filiales dont on retrouve la contrepartie à l'actif en compte de trésorerie pour (37 447 K€) et les intérêts s'y rapportant pour (1 160 K€).
- comptes courants de la maison mère pour (7 268 K€).
- emprunt de titres des filiales du groupe COMAFRANC pour (10 K€).

<u>Dettes fournisseurs</u>

Elles s'élèvent à (5 127 K€) et comprennent :

- les dettes vis-à-vis des fournisseurs : (2 323 K€) de factures à payer et (339 K€) de factures non parvenues.
- les dettes vis à vis des filiales du groupe (2 464 K€) qui correspondent aux prestations groupe réalisées par quelques filiales et refacturées à la société mère en fin d'année ainsi que des ristournes de fin d'année à reverser (1 109 K€) à payer aux filiales espace aubade, (321 K€) aux autres sociétés espace aubade et (1 034 K€) factures non parvenues de filiales espace aubade)

Dettes fiscales et sociales

Elles comprennent les dettes se rapportant aux rémunérations et aux charges des dirigeants et salariés de la société (661 K€) et des charges fiscales à payer en 2023 (4 484 K€).

Des contrats de participation et d'intéressement ont été conclus à compter de 2018. Les montants dus à ce titre sont comptabilisés en compte de résultat après le résultat exceptionnel pour 447 K€.

Le taux normal de l'impôt sur les sociétés est de 25% sans changement par rapport à l'année précédente.

11

13

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Immobilisations

	1	Valeurs	rs Mouvements de l'exercice			Valoum			
		vaieurs brutes début							Valeurs brutes au
	Etat exprimé en euros	d'exercice	Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	31/12/2023		
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement Autres TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES								
	Terrains		<u> </u>						
SE	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agenct aménagement Instal technique, matériel outillage industriels								
ELLI	Instal., agencement, aménagement divers	194 353,84		20 773,56			215 127,40		
CORPORELLES	Matériel de transport Matériel de bureau, mobilier Emballages récupérables et divers	297 287,31		37 883,36			335 170,6		
C	Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes			5 000,00			5 000,00		
	TO TAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	491 641,15		63 656,92			555 298,07		
			1	i		1			
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence Autres participations Autres titres immobilisés	747 699 544,93		9 862 200,00			757 561 744,93		
NANC	Prêts et autres immobilisations financières	2 776,75				1 388,90	1 387,85		
FI	TO TAL IMMO BILISATIONS FINANCIERES	747 702 321,68		9 862 200,00		1 388,90	757 563 132,78		
		748 193 962,83		9 925 856,92		1 388,90	758 118 430,8		

	_
i	Р

15

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Mali technique sur immobilisations

	1	Valeurs	Mouvements de l'exercice			Valeurs	
		brutes début	Augmentations		Diminutions		brutes au
	Etat exprimé en euros	d'exercice	Réévaluations	Acquisitions	Viremt p.à p.	Cessions	31/12/2023
INCORPORELLES	Frais de développement Concessions brevets droits similaires Droit au bail Fonds commercial Autres immobilisations incorporelles						
ZI	TO TAL IMMO BILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains Agencements et aménagements de terrains Constructions sur sol propre Constructions sur sol d'autrui Constructions - instal. agenct aménagement Instal technique, matériel outillage industriels Instal., agencement, aménagement divers Matériel de transport Matériel de bureau, informatique et mobilier Emballages récupérables et divers TO TAL IMMO BILISATIONS CORPORELLES						
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence Autres participations Autres titres immobilisés Autres immobilisations financières TO TAL IMMO BILISATIONS FINANCIERES	406 105 144,46 406 105 144,46		(0,04) (0,04)			406 105 144,42 406 105 144,42
	TO TAL MALI TECHNIQUE	406 105 144,46		(0,04)			406 105 144,42

Créances et Dettes

	Etat exprimé en	euros	31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
	Créances rattachées à des participations				
	Prêts (1) (2)		1 387,85	1 387,85	
	Autres immobilisations financières				
	Clients douteux ou litigieux		1 465,38	1 465,38	
	Autres créances clients		21 305 073,88	21 305 073,88	
S	Créances représentatives des titres prêtés				
<u>5</u>	Personnel et comptes rattachés		1 700,00	1 700,00	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	1	18 040,00	18 040,00	
E/	Impôts sur les bénéfices				
CREANCES	Taxes sur la valeur ajoutée		2 191 194,31	2 191 194,31	
~	Autres impôts, taxes versements assimilés				
	Divers		4 912,00	4 912,00	
	Groupe et associés (2)		13 990 457,17	13 990 457,17	
	Débiteurs divers		16 573 897,82	16 573 897,82	
	Charges constatées d'avances		464 162,80	464 162,80	
	TOTAL DES CRI	EANCES	54 552 291,21	54 552 291,21	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice				
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
	Emprunts obligataires convertibles (1)				
	Autres emprunts obligataires (1)	20.705.27	28 785,27		
	Emp. dettes ets de crédit à lan max. à l'origine (1)	28 785,27	26 763,27		
	Emp. dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine (1)	0.561.54	0.561.54		
	Emprunts et dettes financières divers (1) (2)	9 561,54	9 561,54		
	Fournisseurs et comptes rattachés	5 126 614,24	5 126 614,24		
	Personnel et comptes rattachés	529 870,00	529 870,00		
Ą	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	130 013,48	130 013,48		
DELLES	Impôts sur les bénéfices	1 485 778,00	1 485 778,00		
7	Taxes sur la valeur ajoutée	2 771 219,34	2 771 219,34		
<u> </u>	Obligations cautionnées				
Ì	Autres impôts, taxes et assimilés	227 796,15	227 796,15		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés (2)	44 714 689,46	44 714 689,46		
	Autres dettes	115 511 815,76	115 511 815,76		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DEITES	170 536 143,24	170 536 143,24		
	Enterprise a constitue on course discoursies				
(1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice				
(1)	Emprunts remboursés en cours d'exercice				
(2)	Emprunts dettes associés (personnes physiques)				

19

Variations des Capitaux Propres

Etat exprimé en euros	Capitaux propres clôture 31/12/2022	Affectation du résultat N-1	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice 2	Capitaux propres clôture 31/12/2023
Capital social	745 500 801,00				745 500 801,00
Primes d'émission, de fusion, d'apport	52 468 753,00				52 468 753,00
Ecarts de réévaluation					
Réserve légale	5 694 946,07	2 527 320,13			8 222 266,20
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées	ļ				
Autres réserves	88 203 975,10	43 019 082,45			131 223 057,55
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice	50 546 402,58	(50 546 402,58)		44 767 018,96	44 767 018,96
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	942 414 877,75	(5 000 000,00)		44 767 018,96	982 181 896,71

Date de l'assemblée générale 26/06/2024 Dividendes attribués 5 000 000,00

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 937 414 877,75

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 937 414 877,75

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 39 767 018,96

¹dont dividende provenant du résultat n-1 5 000 000,00

² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

21

Produits à recevoir

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Total des Produits à recevoir		16 956 339
Autres créances clients		16 933 387
Clients filiales aubade fact à etablir	13 099 550	
Clients filiales matériaux fact à établir	3 094 710	
Clients fact divers à établir	436 708	
Clients fact à établir idr et médailles	302 419	
Autres créances		22 952
Org sociaux produits à recevoir	18 040	
Etat produits à recevoir	4 912	

Page

23

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2023
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
TO	OTAL		
. .			

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Filiales et participations

Etat exprimé en euros	31/12/2023	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés				
1. Filiales (Plus de 50 %)				
ROUENEL SCHMITT NEY SFCP SOMATEM ETABLISSEMENT GUIRAUD ETS JEAN CARBONEL		54 274 365,02 42 601 669,02 32 913 344,49 40 832 698,27 13 485 746,82 543 488,88	100,00 100,00 100,00 100,00 100,00 100,00	6 378 465 171 715 1 511 303 2 183 115 1 625 945 (772 399,
2. Participations (10 à 50 %)				
B. Renseignements globaux				
1. Filiales non reprises en A. a) françaises				
 b) étrangères 2. Participations non reprises en A. a) françaises b) étrangères 				

27

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Filiales et participations

2/0

_	illuies et	<u> </u>	<u>-1, ,, , , , , , , , , , , , , , , , , ,</u>			
Etat exprimé en euros	31/12/2023	Capital	Capitaux propres	Q uote part du capital détenue		le des titres détenus
Etal exprime en euros	31/12/2020	ļ ·		(en pourcentage)	Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)						
COMTAT ALLARDET		5 000 000,00	23 853 174,60	100,00	12 262 492,4	1
ANDREZ BRAJON DUPONT EST		8 415 778,00	95 627 897,03		1	1
MAILLARD		4 515 000,00	88 003 684,85			1
MALRIEU			60 434 999,61		1	I
MEQUISA			52 066 620,98		t .	I
MESTRE		1	59 540 394,39		i .	1
MOY		31 499 650,00	52 173 970,59	100,00	32 155 370,09	9
2. Participations (10 à 50 %)						
		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du derni exercice clos	er Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)		<u> </u>	uonnes	44 (50 005 50	0.721.720.0	1 000 000 0
COMTAT ALLARDET				44 673 035,52		
ANDREZ BRAJON DUPONT EST				151 723 036,28 152 142 122,51		
MAILLARD MALRIEU				102 002 711,38		_
MEQUISA				73 238 787,46		
MESTRE				107 432 863,75		1
MOY		3 700 350,00		78 933 793,85		
2. Participations (10 à 50 %)						
				:		
		Filiales	on reprises en	A Part	icipations non	renrises en A
B. Renseignements globaux		françaises	étrang		ançaises	étrangères
Capital					·	
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette						
Prêts et avances consentis						
Montant des cautions et avals						
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos						
Dividendes encaissés						
Dividendes encasses						

29

Evaluations fiscales dérogatoires

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Résultat de l'exercice		44 767 018,96
Impôts sur les bénéfices		2 565 246,00
Impôts sur les bénéfices	2 507 672,00	
Contribution additionnelle à l'impôt sur les bénéf	57 574,00	
Résultat avant impôts		47 332 264,96
Variation des provisions règlementées		
RESULTAT HORS EVALUATIONS FISCALES DER	OGATOIRES	47 332 264,96

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT	Page:	31

Rémunérations des Dirigeants

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Rémunérations des membres :		
- des organes d'administration		
Lancacca de Baradas		
- des organes de direction		
- des organes de surveillance		
des organists de par committe		
View line in the second of the	nos torriouns somio con elle cu	mait nous affat
En application du principe du respect du droit des personnes, cette information n'est pindirect de fournir des renseignements à caractère individuel.	pas toujours servie, car elle au	trait pour effet
•		
		:

SAS	POMPAC	DEVELOPPEMENT
SAN	IOMIAC	

33

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Etat exprimé en euros	31/12/2023	Résultat avant impôts	Impôts (1)	Résultat après impôt
RESULTAT COURANT		47 779 695,36	2 687 325,00	45 092 370,30
RESULTAT EXCEPTIONNEL (et participation	1)	(447 430,40)	(122 079,00)	(325 351,40
RESULTAT COMPTABLE		47 332 264,96	2 565 246,00	44 767 018,96
(1) après retraitements fiscaux.		<u>' </u>		
(-)				

SAS	POMPAC	DEVEL	OPPEMENT
	I OIM IXC		

35

Transferts de charges

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
	Little on Phillips	
Assurances		1 543 502,0
Honoraires courtier assurance		227 437,0
Charges de personnel		43 255,0
	TOTAL	1 814 194,

3, Rue de Turique 54000 NANCY

Z AUDIT

7, Quai Jacques STURM

7, Quai sacq.
67000 STRASBOURG
Tribunal Judiciaire Strashin 1 0 SEP. 2024 REGISTRE DU COMM. RC.

POMPAC DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée au capital de 745 500 801 € Siège social: 1 rue du Doubs 67100 STRASBOURG RCS STRASBOURG 800 437 410

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2023

3, Rue de Turique 54000 NANCY

Z AUDIT

7, Quai Jacques STURM 67000 STRASBOURG

POMPAC DEVELOPPEMENT

Société par actions simplifiée au capital de 745 500 801 €
Siège social : 1 rue du Doubs 67100 STRASBOURG
RCS STRASBOURG 800 437 410

Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2023

A l'assemblée générale de la société POMPAC DEVELOPPEMENT

I - Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société POMPAC DEVELOPPEMENT relatifs à l'exercice clos le 31/12/2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II - Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

3, Rue de Turique 54000 NANCY

Z AUDIT

7, Quai Jacques STURM 67000 STRASBOURG

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01/01/2023 à la date d'émission de notre rapport.

III - Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues ainsi que sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne les produits de placement.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

IV - Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques par les textes légaux et réglementaires.

Informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux associés.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D.441-6 du Code de Commerce.

V - Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention

3, Rue de Turique **54000 NANCY**

ZAUDIT

7, Quai Jacques STURM 67000 STRASBOURG

comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

VI - Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre:

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant

3, Rue de Turique

54000 NANCY

Z AUDIT

7, Quai Jacques STURM 67000 STRASBOURG

toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier;

• il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Nancy et Strasbourg, le 11 juin 2024.

Les commissaires aux comptes

S.E.C.E.F.

Olivier DIETSCH

Z AUDIT

Frédéric ZIMMER

1

Bilan Actif

Etat exprimé en euros Capital souscrit non appelé (I) MMOBILIS ATIONS INCORPORELLES Frais d'établissement Frais de développement Concessions brevets droits similaires Fonds commercial (1) Autres immobilisations incorporelles Avances et acomptes MMOBILIS ATIONS CORPORELLES	Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
MMOBILIS ATIONS INCORPORELLES Frais d'établissement Frais de développement Concessions brevets droits similaires Fonds commercial (1) Autres immobilisations incorporelles Avances et acomptes				
Frais d'établissement Frais de développement Concessions brevets droits similaires Fonds commercial (1) Autres immobilisations incorporelles Avances et acomptes				
MMORILIS ATIONS CORPOREI LES				
Terrains Constructions Installations techniques,mat. et outillage indus. Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes		L I	277 640,66 5 000,00	302 471,2
MMOBILIS ATIONS FINANCIERES (2) Participations évaluées selon mise en équival. Autres participations Créances rattachées à des participations Autres titres immobilisés	757 561 744,93		757 561 744,93	747 699 544,9:
Prets Autres immobilisations financières	1 387,85		1 387,85	2 776,7
TOTAL (II)	758 118 430,85	272 657,41	757 845 773,44	748 004 792,9
Matières premières, approvisionnements En-cours de production de biens En-cours de production de services Produits intermédiaires et finis Marchandises				
Avances et Acomptes versés sur commandes				
CREANCES (3) Créances clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé, non versé	21 306 539,26 32 780 201,30		21 306 539,26 32 780 201,30	17 771 679,1 16 378 123,2
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	•	513 571,00	315 921 074,86	298 373 454,0
				35 418 424,3 1 045 686,0
TOTAL (III)	395 688 256,51	513 571,00	395 174 685,51	368 987 366,8
Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV) Primes de remboursement des obligations (V) Ecarts de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF (I à VI)	1 153 806 687,36	786 228,41	1 153 020 458,95	AUDIT S 4559,7
1) dont droit au bail 2) dont immobilisations financières à moins d'un an 3) dont créances à plus d'un an			1 387,83	7 quai J. Sturm 67000 ^{2 776} 7 STRASSOURG
	Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes MMOBILIS ATIONS FINANCIERES (2) Participations évaluées selon mise en équival. Autres participations Créances rattachées à des participations Autres titres immobilisés Prêts Autres immobilisations financières TOTAL (II) TOCKS ET EN-COURS Matières premières, approvisionnements En-cours de production de biens En-cours de production de services Produits intermédiaires et finis Marchandises vances et Acomptes versés sur commandes CREANCES (3) Créances clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé, non versé VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT DISPONIBILITES Charges constatées d'avance TOTAL (III) TOTAL (VI) TOTAL ACTIF (I à VI) 1) dont droit au bail Controit	Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes MMOBILIS ATIONS FINANCIERES (2) Participations évaluées selon mise en équival. Autres participations Créances rattachées à des participations Autres titres immobilisés Prêts Autres immobilisations financières TOTAL (II) TOCKS ET EN-COURS Matières premières, approvisionnements En-cours de production de biens En-cours de production de services Produits intermédiaires et finis Marchandises vances et Acomptes versés sur commandes EREANCES (3) Créances clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé, non versé CALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT DISPONIBILITES Charges constatées d'avance TOTAL (III) TOTAL (III) TOTAL ACTIF (I à VI) 1 153 806 687,36 1 300,00 5 000,00 757 561 744,93 757 561 744,93 757 561 744,93 758 118 430,85 TOTAL (III) 758 118 430,85 1 387	Autres immobilisations corporelles Immobilisations en cours Avances et acomptes MMOBILISATIONS FINANCIERES (2) Participations évaluées selon mise en équival. Autres participations Créances rattachées à des participations Autres immobilisations financières TOTAL (II) TOCKS ET EN-COURS Matières premières, approvisionnements En-cours de production de biens En-cours de production de biens Produits intermédiaires et finis Marchandises Vances et Acomptes versés sur commandes CREANCES (3) Créances clients et comptes rattachés Autres créances Capital souscrit appelé, non versé PALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT DIS PONIBILITES Charges constatées d'avance TOTAL (III) TOTAL (III) TOTAL (III) TOTAL (III) TOTAL (IV) TOTAL ACTIF (I à VI) 1 153 806 687,36 786 228,41 U dont droit au bail D'aqut immobilisations financières à moins d'un an algent créances à plus d'un an	Autres immobilisations corporelles 550 298,07 272 657,41 277 640,66 Immobilisations en cours 5 000,00 5 000,00 5 000,00 5 000,00 Avances et acomptes 757 561 744,93 757 56

2

Bilan Passif

	Dian i assii		
	Etat exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022
	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecarts de réévaluation	745 500 801,00 52 468 753,00	745 500 801,00 52 468 753,00
Capitaux Propres	RESERVES Réserve légale Réserves statutaires ou contractuelles Réserves réglementées	8 222 266,20	5 694 946,07
ıux I	Autres réserves	131 223 057,55	88 203 975,10
apita	Report à nouveau		
١	Résultat de l'exercice	44 767 018,96	50 546 402,58
	Subventions d'investissement Provisions réglementées		
	Capital social ou individuel Primes d'émission, de fusion, d'apport Ecarts de réévaluation RESERVES Réserves légale Réserves réglementées Autres réserves Report à nouveau Résultat de l'exercice Subventions d'investissement Provisions réglementées Total des capitaux propres Produits des émissions de titres participatifs Avances conditionnées Total des autres fonds propres Provisions pour risques Provisions pour charges Total des provisions DETTES FINANCIERES Emprunts obligataires convertibles Autres emprunts obligataires Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2) Emprunts dettes financières divers (3) Avances et acomptes reçus sur commandes en cours DETTES D'EXPLOITATION Dettes foumisseurs et comptes rattachés Dettes fiscales et sociales DETTES DIVERSES Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Autres dettes Produits constatés d'avance (1) Total des dettes Ecarts de conversion passif	982 181 896,71	942 414 877,75
Autres fonds propres			
Aut	Total des autres fonds propres		
Provisions		7 150,00 295 269,00	7 150,00 182 803,00
Pr	Total des provisions	302 419,00	189 953,00
	DETTES FINANCIERES		-
(TTES (1)	Autres emprunts obligataires Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2) Emprunts et dettes financières divers (3)	28 785,27 44 724 251,00	55 915 502,64
DET	DETTES D'EXPLOITATION		
		5 126 614,24 5 144 676,97	3 137 120,30 3 046 932,69
	DETTES DIVERSES		
		115 511 815,76	112 287 773,36
	Produits constatés d'avance (1)		
	Total des dettes	170 536 143,24	174 387 328,99
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	1 153 020 458.95	DIT 1516 992 159,7
ariall	Résultat de l'exercice exprimé en centimes du Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an Cont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP Font emprunts participatifs	44 767 018,96 170 586 143,24 28 185,914	50 546 402,51 174 387 388,99 J. Sturm *
SE(9			SBOURG

SAS POMPAC DEVELOPPEMEN	SAS	POMP.	AC DEVEL	OPPEMENT
-------------------------	-----	-------	----------	-----------------

3

Compte de Résultat 1/2

		Etat e	xprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022
		France	Exportation	12 mois	12 mois
	Ventes de marchandises				
N.	Production vendue (Biens)				
LATIC	Production vendue (Services et Travaux)				
XPLOIT	Montant net du chiffre d'affaires				
PRODUITS D'EXPLOITATION	Production stockée Production immobilisée Subventions d'exploitation Reprises sur provisions et amortissements, tr Autres produits	ansfert de charges		1 815 281,97 18 796 071,48	1 545 114,27 16 162 964,43
	Total des pr	oduits d'exploitation	(1)	20 611 353,45	17 708 078,70
	Achats de marchandises Variation de stock Achats de matières et autres approvisionnen Variation de stock	nents			
	Autres achats et charges externes			17 760 151,12	14 925 784,16
CHARGES D'EXPLOITATION	Impôts, taxes et versements assimilés Salaires et traitements Charges sociales du personnel Cotisations personnelles de l'exploitant			102 321,54 1 344 573,49 586 180,27	109 118,35 1 459 615,94 569 974,93
ES D'EX	Dotations aux amortissements : - sur immobilisations - charges d'exploitation à répartir			83 487,52	56 643,94
CHARC	Dotations aux dépréciations : - sur immobilisations - sur actif circulant				
	Dotations auxprovisions			113 554,00	42 235,00
	Autres charges	·		1 914,84	159 726,38
	Total des ch	arges d'exploitation	(2)	19 992 182,78	17 323 098,70
	RESULTAT	DEXPLOITATION		619 170,67	384 980,00





4

Compte de Résultat 2/2

	Etat exprimé en euros	31/12/2023	31/12/2022
	RESULTAT D'EXPLOITATION	619 170,67	384 980,00
Opéra. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée Perte supportée ou bénéfice transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations (3) D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	39 356 612,68 7 760 456,01 244 310,00	49 731 515,83 2 668 076,45
	RESULTAT D'EXPLOITATION Bénéfice attribué ou perte trans férée Perte supportée ou bénéfice trans férée Perte supportée ou bénéfice trans férée Perte supportée ou bénéfice trans férée De participations (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Autres intérêts et produits assimilés (3) Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges Différences positives de change Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement Total des produits financiers 47 361 3 Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement Total des charges financières 200 8 RESULTAT FINANCIER 47 160 5 RESULTAT FOURANT AVANT IMPOTS Total des produits exceptionnels Sur opérations de gestion Sur opérations de gestion Sur opérations de gestion Sur opérations de gestion Sur opérations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Total des produits exceptionnels Four opérations de gestion Sur opérations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions Total des charges exceptionnelles RESULTAT EXCEPTIONNEL (4)	47 361 378,69	52 399 592,28
CHARGES FINANCIERES	Intérêts et charges assimilées (4) Différences négatives de change	111 951,00 88 903,00	607 242,97 22 397,73
E	Total des charges financières	200 854,00	629 640,70
	RESULTAT FINANCIER	47 160 524,69	51 769 951,58
	RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	47 779 695,36	52 154 931,58
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations en capital		
EXC	Total des produits exceptionnels		
	Sur opérations en capital	48,40	46,00
EXCEP	Total des charges exceptionnelles	48,40	46,00
	RES ULTAT EXCEPTIONNEL	(48,40)	(46,00)
	PARTICIPATION DES SALARIES IMPOTS SUR LES BENEFICES	447 382,00 2 565 246,00	529 014,00 1 079 469,00
	TOTAL DES PRODUITS TOTAL DES CHARGES	67 972 732,14 23 205 713,18	70 107 670,98 19 561 268,40
	RESULTAT DE L'EXERCICE	44 767 018,96	50 546 402,58

(1) dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) dont charges afférentes à des exercices antérieurs

(3) don't produits concernant les entreprises liées

(4) dont intérêts concernant les entreprises liées

SECET PERSON



5

ANNEXE

Le bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2023,

présente un total de : 1 153 020 458,95 euros.

Le compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste,

a un total de produits de :

67 972 732,14 euros,

et un total de charges de :

23 205 713,18 euros.

Il comporte un résultat de (1): 44 767 018,96 euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période 01/01/2023 au 31/12/2023.

Les éléments ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

(1): un résultat négatif signifie une perte





6

Présentation de la société

La société, détenue initialement à 100% par la société Cordes & Graefe Beteiligungs und Finanzierungsgesellschaft mit beschrankter haftung, société à responsabilité de droit allemand, domiciliée 6 Altenwall à Brême, a été constituée début 2014 à Colmar avec un capital de 1000 € qui a été porté à 55 000 000 € le 28/11/2014 sous la dénomination C&G France.

Le 4 janvier 2015, elle a fait l'acquisition de 6% du capital de POMPAC DEVELOPPEMENT, société holding et animatrice d'un groupe de sociétés évoluant sous l'enseigne commerciale « AUBADE », domiciliée à Strasbourg, 1 rue du Doubs et immatriculée au RCS de Strasbourg sous le numéro SIREN 568 503 742.

Le 22 décembre 2017, elle rachète 94% des actions de POMPAC DEVELOPPEMENT pour en devenir l'actionnaire principal.

Pour ce faire et à cette même date, la société augmente son capital de 690 500 801 euros :

- par voie d'apport en numéraire effectué par Cordes & Graefe Beteiligungs und Finanzierungsgesellschaft mit beschrankter haftung pour la somme de 567 493 169 € (avec une prime d'émission de 43 121 831 €).
- par voie d'apport en nature de titres POMPAC DEVELOPPEMENT réalisé par les actionnaires de celle-ci pour 123 007 632 euros (avec une prime d'apport de 9 346 922 €).

Le capital social de CG France est ainsi fixé à 745 500 801 euros détenu à 84.5% par la société allemande.

Le 31 mai 2018, a été arrêté la fusion par voie d'absorption de POMPAC DEVELOPPEMENT par CG France, à effet rétroactif au 1er janvier 2018.

La réalisation définitive de cette fusion s'est faite le 7 août 2018.

Le 18 juin 2018, l'Assemblée Générale Extraordinaire de CG France a décidé le changement de dénomination sociale pour s'appeler désormais POMPAC DEVELOPPEMENT et le transfert de son siège social au 1 rue du Doubs à Strasbourg (67000).

La société POMPAC DEVELOPPEMENT a principalement pour objet l'acquisition, la détention, l'animation et la cession de participations dans des sociétés de commerce de gros de matériaux et articles du domaine du bâtiment et de l'énergie.

Elle détient en direct 21 filiales qui commercialisent des produits de sanitaire, chauffage, carrelage et électricité sous les enseignes ESPACE AUBADE et LE MATERIEL ELECTRIQUE sur tout le territoire français.

Elle a employé, en moyenne, sur l'exercice 2023, 19 personnes en équivalent temps plein (yc compris un apprenti compté pour 1).





7

Faits marquants et historique récent

Acquisition début 2024 de 100 % des titres de la société FRAZZI dont le siège social est situé 1 et 3 route National 78 840 Freneuse immatriculée au Rcs de Versailles sous le numéro 347 822 371. Dans le cadre de cette acquisition des avances ont été comptabilisées en fin d'exercice pour un montant de 16 289 k€ en divers débiteurs (467).

La société a souscrit en juin 2023 à deux augmentations de capital pour les sociétés Nicodème et Rouenel, détenues à 100%, respectivement pour des montants de 4 850 k€ et 5 012.2 k €.

Faits postérieurs à la clôture

Néant.





8

Règles et méthodes comptables

(Code de Commerce - PCG ANC n°2014-03 du 5 juin 2014)

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base de continuité de l'exploitation, de permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, d'indépendance des exercices, et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées ci-avant les informations significatives.

Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires). Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée de vie prévue.

5 à 10 ans
1 à 4 ans
2 à 5 ans
5 à 10 ans

Titres de participation, autres titres immobilisés

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Lorsque la valeur d'inventaire est jugée inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les titres comprennent une mali technique de 406 105 K€ qui représente l'écart entre la valeur des titres de la société absorbée en 2018, l'ex POMPAC DEVELOPPEMENT, et le montant de l'actif net apporté par celle-ci. Ce mali technique a été affecté aux titres de participation.

Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Les créances clients (21 307 K€) sont constituées :

- de créances sur les sociétés de l'enseigne aubade et matériaux provenant de la refacturation annuelle, à établir, des frais d'animation et de direction (16 194 K€)
- de factures à établir diverses pour (437 k€)
- de la refacturation à établir des indemnités de retraite et des gratifications de médailles du travail (302 K€)
- des refacturations trimestrielles des échelles bancaires fusionnées (208 K€)
- des refacturations d'opérations promotionnelles ou de publicité auprès des fournisseurs (3 042 K€)
- de créances sur les filiales (1 014 K€) et les sociétés aubade non filiales (108 K€).





9

Les autres créances (32 780 K€) sont essentiellement constituées :

- de comptes courants vis-à-vis de 5 filiales (13 700 K€)
- d'une créance d'exploitation sur 1 filiales (290 K€)
- d'un trop payé de forfait social 2020 (18 K€)
- de créances de tva (2 191 K€)
- de fournisseurs débiteurs (283 K€)
- Avances dans le cadre de l'acquisition de la société FRAZZI de (16 289 k€)

Trésorerie

÷

La trésorerie (340 624 K€ en valeur nette) se compose :

- de comptes de capitalisation (141 217 K€) : une partie de ces placements liquides (valorisé au 31 décembre à (74 131 k€) est fait pour le compte des filiales dont on retrouve les comptes courants au passif (37 447 k€ dont 1 160 k€ d'intérêts courus) Les intérêts à recevoir ont été pris en compte pour (3 203 K€). Cette année les intérêts acquis ont été rattachés aux comptes concernés, les intérêts à recevoir concernent l'année 2023.Il n'a pas été tenu compte des pénalités éventuellement dues si les contrats ne sont pas menés à terme. Une dépréciation de (514 K€) a été constituée pour tenir compte de la moins-value observée au 31/12/2023 sur la partie des contrats de capitalisation exprimés en "unités de compte".
- de comptes à terme à intérêts capitalisés ou non (169 600 K€). Les intérêts à recevoir sur ces comptes à terme ont été comptabilisés pour un montant de (597 K€).
- de comptes courants bancaires (24 703 KE) : ils comprennent un compte pour le paiement centralisé des fournisseurs de (966 K€).

En cas de résiliation des contrats de capitalisation au cours des quatre premières années, une pénalité est due. Cette pénalité est dégressive suivant la date de rupture et le type de contrat. Elle ne devrait pas dépasser le montant des intérêts calculés au titre de la première année.

Nous n'avons pas tenu compte de cette éventuelle pénalité au regard des disponibilités financière de l'entreprise et de la volonté de celle-ci de conserver ces placements.

Le montant total des pénalités potentielles est de 385 K€ au 31/12/2023.

Un tableau récapitulant ces contrats de capitalisation et comptes à terme en fonction de leurs dates d'échéances est présentée en fin d'annexe. Il reprend le montant des pénalités éventuellement dues en cas de retrait anticipé.





Dénomination	Date de souscription	Date d'échéance	Capital	Intérêts à recevoir 3 V 12/23			r intérét es si sor p és	
						2025	2025	202
SOGELIFE	04/03/2014		10.089	365				
SOGELIFE	13/10/2014		7309	264				
CARDIFF	25/02/2015		9 001	296				
AÉP	25/02/2015		279	90				
AEP	05/05/2015		208	21				
AXA	26/02/2014		4 558	190				
AG2R	04/03/2014		1475	44				
AG2R	04/09/2015		6.194	207				
AG2R	0102/2016		6 253	207				
CNP	21/10/2016		685	246				
FEDERLUX (CAUE)	13/03/2016		148.	113.				
•								
AG2R	07/01/2016		91	74				
AXA	15/04/2019		265	264				
CNP	08/10/2019		3 2 3 9	131				
GENERALI	03/10/2019		1069	92				
AEP	1905/2021		3 220	115	68	x.		
CNP	07/07/2021		3 002	122	51	X:		
AEP	20/09/2021		322	154	84	χı		
AG2R	08/09/2022		2 599	82	17		x.	
				165	165		~	
стр	04/05/2023		5 165					×
CONTRATS DE CAPITALISATION			74 13 1:	3 203	385			
SOGELIFE	05/03/2014		5 500					
SOGELIFE	14/10/2014		3.700					
AXA:	26/02/2014		5300					
AG2R	04/03/2014		950					
AG2R	17709/2015	i	4900					
AG2R	01/02/2018		4 900					
CNP	24/10/2016		4.300					
	244 1112010							
AXÂ			10 613					
CNP	08/10/2019		2 100					
GENERALI			1077					
AEP	1705/2021	I	2000					
EMDG euro protect	07/07/2021	ı	2,260					
AEP	20/09/2021	ı	2 000					
AG2R	08/09/2022	:	2500					
tfG	23/11/2023		5139					
rie	08/12/2023		8 050					
LFG.	04/05/2023		5000					
CONTRATS DE CAPITALISATION		OMPTE	70 289					
BP CAT Ordinaire annuel 25/10/2025	25/10/2022	25/10/2025	10 000	7				
BP CAT Ordinaire annual 25/10/2025	25/10/2022	25/10/2025	10 000	7				
BPCAT Ordinaire annual 25/10/2025	25/10/2022	25/10/2025	10'000	r				
BP CAT Ordinaire annuel 25/10/2025	25/10/2022			r				
BP CAT Ordinaire annual 25/10/2025	25/10/2022	25/10/2025		7				
CIC CAT	18/19/2022	18/11/2027		151				
CIC CAT	18/19/2022			151				
CIC CAT	18/11/2022	18/11/2027		151				
CICCAT	B/1¥2022.	19/11/2027	5000	151				
CICCAT	18/11/2022	18/11/2027	5000	151				
CIC CAT	23/,12/2022	23/12/2024	10.000	385				
CIĆ CĂT	23/12/2022	23/12/2024	10 000	366				
CIC CAT	16/05/2023			254				
CICCAT	16/05/2023			254				
CIC CAT 2MOIS (VY24)	0 7 17 2023	01012024		69				
	07172023		10 000	72				
CIC CAT 3 MOIS (12/24)	01112023	0705/2024	10 000	75				
CIC CAT 3 MOIS (12/24) CIC CAT 6 MOIS (14/24)		05/02/2024	5000	15				
	05/12/2023			16				
CIC CAT 6M CIS (14124)		05/03/2024	5000					
CIC CAT 6M CIS (1/4/24) CIC CAT 2M CIS (5/2/24)		05/03/2024	5000 4000	11				
CIC CAT 6M CIS (¥4/24† CIC CAT 2M CIS (\$7/24) CIC CAT 3M CIS (\$7/24) CIC CAT 6M CIS (¥8/24).	05/12/2023 05/12/2023	05/03/2024	4 000	11				
CIC CAT 6M CIS (Y4/24) CIC CAT 2M CIS (S/2/24) CIC CAT 3M CIS (S/3/24) CIC CAT 6M CIS (Y6/24). EDR	05/12/2023 05/12/2023 18/10/2023	05/03/2024 05/06/2024 19072024	4 000 4 600	40 °				
CIC CAT 6M CIS (14124) CIC CAT 2M CIS (17224) CIC CAT 3M CIS (17224) CIC CAT 6M CIS (17824). EDR LCL CAR 24M 94/25	05/12/2023 05/12/2023 18/10/2023 05/04/2023	05/03/2024 05/06/2024 19/01/2024 05/04/2025	4 000 4 600 5000	40°				
CIC CAT 6M CIS (Y4/24) CIC CAT 2M CIS (S/2/24) CIC CAT 3M CIS (S/3/24) CIC CAT 6M CIS (Y6/24). EDR	05/12/2023 05/12/2023 18/10/2023 05/04/2023	05/03/2024 05/06/2024 19072024	4 000 4 600	40 °				





SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Page:

11

Provision pour pertes et charges

Il s'agit de la provision pour indemnités de retraite de la société (295 K€) et de la provision pour médaille du travail (7 K€).

Les engagements pour départ à la retraite ont été évalués par un actuaire à 295 269 €.

Cet engagement a été calculé avec les hypothèses suivantes :

- mode : départ volontaire
- âge de départ : 63 ans
- table de mortalité : TF00-02 pour les hommes et les femmes
- turnover : 3% par an jusqu'à 51 ans et 0% au-delà
- taux d'évolution des salaires : 2,5% (inflation comprise)
- taux d'actualisation : 3% (inflation comprise)
- taux de charges sociales : 45% pour les cadres et 30% pour les non cadres.

Dettes financières diverses

Elles se montent à (44 724 K€) et se décomposent en :

- placements de trésorerie des filiales dont on retrouve la contrepartie à l'actif en compte de trésorerie pour (37 447 K€) et les intérêts s'y rapportant pour (1 160 K€).
- comptes courants de la maison mère pour (7 268 K€).
- emprunt de titres des filiales du groupe COMAFRANC pour (10 K€).

Dettes fournisseurs

Elles s'élèvent à (5 127 K€) et comprennent :

- les dettes vis-à-vis des fournisseurs : (2 323 K€) de factures à payer et (339 K€) de factures non parvenues.
- les dettes vis à vis des filiales du groupe (2 464 K€) qui correspondent aux prestations groupe réalisées par quelques filiales et refacturées à la société mère en fin d'année ainsi que des ristournes de fin d'année à reverser (1 109 K€) à payer aux filiales espace aubade, (321 K€) aux autres sociétés espace aubade et (1 034 K€) factures non parvenues de filiales espace aubade)

Dettes fiscales et sociales

Elles comprennent les dettes se rapportant aux rémunérations et aux charges des dirigeants et salariés de la société (661 K€) et des charges fiscales à payer en 2023 (4 484 K€).

Des contrats de participation et d'intéressement ont été conclus à compter de 2018. Les montants dus à ce titre sont comptabilisés en compte de résultat après le résultat exceptionnel pour 447 K€.

Le taux normal de l'impôt sur les sociétés est de 25% sans changement par rapport à l'année précédente.





SAS POMPAC DEVELOPPEMENT

Page:

12

Autres dettes

Elles comprennent essentiellement les ristournes à reverser sur 2024 aux filiales pour (115 235 K€) (acomptes de bfa auprès des fournisseurs), des clients créditeurs pour (272 K€).

Comptes de régularisation

Ils sont constitués de charges constatées d'avance pour (464 k€) correspondant à des abonnements de charges payées d'avance.

Autres informations

Les comptes de la société font l'objet d'une consolidation.

Résultat financier

Il s'élève à (47 160 K€) et comprend :

- Les produits des participations (39 357 K€)
- Les produits des comptes courants des sociétés du groupe (144 K€).
- Les produits de la trésorerie placée (5 029 K€) en compte à terme ou compte courant créditeur.
- Les produits nets des placements en compte de capitalisation pour (2 387 K€). Les produits financiers dus aux filiales (1 160 K€) en raison de leur apport en trésorerie, ont été comptabilisés en moins du compte de produit afin de ne faire apparaître que le montant net qui revient à la société.
- La reprise de la provision pour dépréciation d'un petit contrat de capitalisation placé en unités de comptes (132 K€).
- Des moins-values sur CAPI de (89 k€).

Résultat exceptionnel

Néant



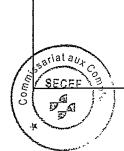


S	AS	POMP/	AC DEV	ELOPP	EMENT
Ο.	41	T OHE !			

13

Immobilisations

	1	Valeurs		Mouvements	de l'exercice	1	Valeurs
		brutes début	Augm	entations	Dimi	nutions	brutes au
	Etat exprimé en euros	d'exercice	Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	31/12/2023
CORPORELLES	Frais d'établissement et de développement Autres TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES Terrains Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agenct aménagement Instal technique, matériel outillage industriels Instal., agencement, aménagement divers Matériel de transport Matériel de bureau, mobilier Emballages récupérables et divers	194 353,84 297 287,31		20 773,56 37 883,36 5 000,00			215 127,40 335 170,67 5 000,00
	Immobilisations corporelles en cours Avances et acomptes			5 000,00			5 000,00
	TO TAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	491 641,15		63 656,92			555 298,07
					1		
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence Autres participations Autres titres immobilisés	747 699 544,93		9 862 200,00			757 561 744,93
NANC	Prêts et autres immobilisations financières	2 776,75				1 388,90	1 387,85
	TO TAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	747 702 321,68		9 862 200,00		1 388,90	757 563 132,78
			-				
	TOTAL	748 193 962,83	3	9 925 856,92		1 388,90	758 118 430,85



* 7 quai J. Sturm * 67000 STRASBOURG &

14

Amortissements

		Amortissements	Mouvements d	e l'exercice	Amortiss ements au
	Etat exprimé en euros	début d'exercice	Dotations	Diminutions	31/12/2023
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
SE	Fonds commercial		i		
S S	Autres immobilisations incorporelles				
N	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Terrains				
ES	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencement aménagement				
TTE	Instal technique, matériel outillage industriels				
CORPORELLES	Autres Instal., agencement, aménagement divers Matériel de transport	48 127,00	20 048,99		68 175,99
CO	Matériel de bureau, mobilier Emballages récupérables et divers	141 042,89	63 438,53		204 481,42
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	189 169,89	83 487,52		272 657,41
	TOTAL	189 169,89	83 487,52		272 657,41

	Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires				ogatoires		
		Dotations		Reprises			Mouvement net des amortisse
	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et autre	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	ment à la fin
Frais d'établissement et de développement							
Fonds commercial							
Autres immobilisations incorporelles							
TOTAL IMMOB INCORPORELLES							
Terrains							
Constructions sur sol propre							
sur sol d'autrui							
instal, agencement, aménag.						ł	
Instal, technique matériel outillage industriels							
Instal générales Agenct aménagt divers]	·				1	
Matériel de transport							
Matériel de bureau, informatique, mobilier						j	
Emballages récupérables, divers							
TOTAL IMMOB CORPOREILES							
Frais d'acquisition de titres de participation		and have been a fire	7.55.				
TOTAL					/-	AUDIT S	S
TOTAL GENERAL NON VENTILE						Zauai I Siu	

SECEF SECEF

* 7 quai J. Sturm 67000
STRASBOURG

SAS	POMPA	C DEVEL	OPPEMENT
שתט	I OMILIA		

5

Mali technique sur immobilisations

		Valeurs	Mouvements de l'exercice		Valeurs		
		brutes début		ntations	} -	utions	brutes au
	Etat exprimé en euros	d'exercice	Réévaluations	Acquisitions	Viremt p.à p.	Cessions	31/12/2023
INCORPORELLES	Frais de développement						
冒	Concessions brevets droits similaires]	
8	Droit au bail						
	Fonds commercial						
Z	Autres immobilisations incorporelles						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
	Terrains						
	Agencements et aménagements de terrains			:			
	Constructions sur sol propre						
S	Constructions sur sol d'autrui						
CORPORELLES	Constructions - instal. agenct aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels		1				
l ∰	Instal., agencement, aménagement divers						
8	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier			!			
	Emballages récupérables et divers						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
	TO TALLEMAN OF THE SAME OF THE		<u> </u>				
	Participations évaluées en équivalence						
FINANCIERES	Autres participations	406 105 144,46		(0,04	7		406 105 144,42
E	Autres titres immobilisés	100 100 197,70		(0,04	1		,
AN I]				
Į.	Autres immobilisations financières						ļ
	TO TAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	406 105 144,46		(0,04			406 105 144,42
	TO TAL MALI TECHNIQUE	406 105 144,46		(0,04)		406 105 144,42

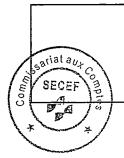




16

Provisions

	Etat exprimé en euros	Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2023
ES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
SNTE	Provisions pour investissement				
EMI	Provisions pour hausse des prix				
EGI	Provisions pour amortissements dérogatoires		·		
NS F	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
PROVISIONS REGLEMENTEES	Provisions autres		•		
PRO	PROVISIONS REGLEMENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges Pour garanties données aux clients Pour pertes sur marchés à terme Pour amendes et pénalités Pour pertes de change Pour pensions et obligations similaires Pour impôts Pour renouvellement des immobilisations Provisions pour gros entretien et grandes révisions Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer Autres	182 803,00 7 150,00	113 554,00	1 088,00	295 269,00 7 150,00
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	189 953,00	113 554,00	1 088,00	302 419,00
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations corporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières Sur stocks et en-cours Sur comptes clients Autres	645 930,00	111 951,00	244 310,00	513 571,00
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	645 930,00	111 951,00	244 310,00	513 571,00
	TOTAL GENERAL	835 883,00	225 505,00	245 398,00	815 990,00
	t dotations reprises - d'exploitation - financières - exceptionnelles		113 554,00 111 951,00	1 088,00 244 310,00	
	s mis en équivalence : montant de la dépréciation à la gles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.	clôture de l'exercice calc	ulée selon		
					NUDIT S



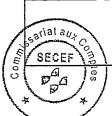
* 7 quai J. Sturm * 67000 STRASBOURG &

17

Créances et Dettes

	Etat e	xprimé en euros	31/12/2023	1 an au plus	plus d'1 an
	Créances rattachées à des participations Prêts (1) (2)		1 387,85	1 387,85	
	Autres immobilisations financières		1 307,03	1 307,03	
	Clients douteux ou litigieux		1 465,38	1 465,38	
	Autres créances clients		21 305 073,88	21 305 073,88	
CREANCES	Créances représentatives des titres prêtés				
[<u>[</u>	Personnel et comptes rattachés		1 700,00	1 700,00	
 	Sécurité sociale et autres organismes sociaux		18 040,00	18 040,00	
E	Impôts sur les bénéfices				
CR	Taxes sur la valeur ajoutée		2 191 194,31	2 191 194,31	
	Autres impôts, taxes versements assimilés				
	Divers		4 912,00	4 912,00	
	Groupe et associés (2)		13 990 457,17	13 990 457,17	
	Débiteurs divers		16 573 897,82	16 573 897,82	
	Charges constatées d'avances		464 162,80	464 162,80	
	TOTAL	DES CREANCES	54 552 291,21	54 552 291,21	
(1)	Prêts accordés en cours d'exercice				
(1)	Remboursements obtenus en cours d'exercice				
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes ph	ysiques)			

		31/12/2023	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles (1) Autres emprunts obligataires (1) Emp. dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine (1) Emp. dettes ets de crédit à plus 1an à l'origine (1) Emprunts et dettes financières divers (1) (2) Fournisseurs et comptes rattachés Personnel et comptes rattachés Sécurité sociale et autres organismes sociaux Impôts sur les bénéfices Taxes sur la valeur ajoutée Obligations cautionnées Autres impôts, taxes et assimilés Dettes sur immobilisations et comptes rattachés Groupe et associés (2) Autres dettes Dette représentative de titres empruntés Produits constatés d'avance	28 785,27 9 561,54 5 126 614,24 529 870,00 130 013,48 1 485 778,00 2 771 219,34 227 796,15 44 714 689,46 115 511 815,76	28 785,27 9 561,54 5 126 614,24 529 870,00 130 013,48 1 485 778,00 2 771 219,34 227 796,15 44 714 689,46 115 511 815,76		
	TOTAL DES DETTES	170 536 143,24	170 536 143,24	· _ · _ · _ · _ · · _ · · · · · · · · ·	
(1) (1) (2)	Emprunts souscrits en cours d'exercice Emprunts remboursés en cours d'exercice Emprunts dettes associés (personnes physiques)				LAUDIT SAS



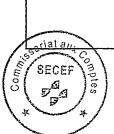
* 7 quai J. Sturm 67000
STRASBOURG
STRASBOURG

18

Capital social

	Etat exprimé en euros 31/12/2023	Nombre	Val. Nominale	Montant
CTS SOCIALES	Du capital social début exercice Emises pendant l'exercice	745 500 801,00	1,0000	745 500 801,00
ACTIONS / PARTS	Remboursées pendant l'exercice Du capital social fin d'exercice	745 500 801,00	1,0000	745 500 801,00

L'actionnaire principal est le groupe allemand Cordès & Graefe qui détient 83.50% des titres par sa société Cordes & Graefe beteiligungs und finanrierungs gmbh.





SAS P	OMPAC	DEVEL	OPPEMENT
-------	-------	-------	----------

19

Variations des Capitaux Propres

Etat exprimé en euros	Capitaux propres clôture 31/12/2022	Affectation du résultat N-1	Apports avec effet rétroactif	Variations en cours d'exercice 2	Capitaux propres clôture 31/12/2023
Capital social	745 500 801,00		:		745 500 801,00
-	<u> </u>				,
Primes d'émission, de fusion, d'apport	52 468 753,00				52 468 753,00
Ecarts de réévaluation					
Réserve légale	5 694 946,07	2 527 320,13			8 222 266,20
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves réglementées					
Autres réserves	88 203 975,10	43 019 082,45			131 223 057,55
Report à nouveau					
Résultat de l'exercice	50 546 402,58	(50 546 402,58)		44 767 018,96	44 767 018,96
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées	!	Section 1		<u> </u>	
TOTAL	942 414 877,75	(5 000 000,00)		44 767 018,96	982 181 896,71

Date de l'assemblée générale 26/06/2024

Dividendes attribués

5 000 000,00 dont dividende provenant du résultat n-1 5 000 000,00

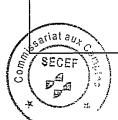
Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après affectation du résultat n-1 937 414 877,75

Capitaux propres à l'ouverture de l'exercice après apports avec effet rétroactif 937 414 877,75

² Dont variation dues à des modifications de structure au cours de l'exercice

Variation des capitaux propres au cours de l'exercice hors opérations de structure 39 767 018,96

> 7 quai J. Sturm 67000 STRASBOURG



20

Charges à payer

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Total des Charges à payer		3 320 1
Emprunts et dettes financières divers		1 159 7
Intérêts courus sur cc placemt	1 159 717	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		1 373 89
Fournisseurs factures non parvenues	339 494	
Fournisseurs filiales aubade fact non parvenues	1 034 400	
Dettes fiscales et sociales		782 9
Personnel prov.congés à payer	75 353	
Personnel participation à paye	138 843	
Personnel prov.rtt	9 635	
Personnel intéresst à payer	306 039	
Prov.charges soc.sur cp	35 220	
Prov.charges soc.sur rtt	4 504	
Etat charges à payer	82 841	
Etat taxe sur les salaires	130 496	
Autres dettes		3 6
Avoirs divers à établir	3 652	





SAS	POMPAC DEVEL	OPPEMENT
שמטן	I ONE MC DEVIS	

21

Produits à recevoir

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Total des Produits à recevoir		16 956 339
Autres créances clients		16 933 387
Clients filiales aubade fact à etablir	13 099 550	
Clients filiales matériaux fact à établir	3 094 710	
Clients fact divers à établir	436 708	
Clients fact à établir idr et médailles	302 419	
Autres créances		22 952
Org sociaux produits à recevoir	18 040	
Etat produits à recevoir	4 912	





22

Charges constatées d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2023
Charges constatées d'avance - EXPLOITATION			464 163
Abonnements d'avance (site internet et job est)		464 163	
Charges constatées d'avance - FINANCIERES			
Charges constatées d'avance - EXCEPTIONNELLES			
		:	
	<u> </u>		
Te	OTAL		464 163

SECEF Montes

7 quai J. Sturm *
67000
STRASBOURG

Saire aux

23

Produits constatés d'avance

Etat exprimé en euros	Période	Montants	31/12/2023
Produits constatés d'avance - EXPLOITATION			
			:
 	 		
Produits constatés d'avance - FINANCIERS			
		1	
			:
Produits constatés d'avance - EXCEPTIONNELS			
Г	OTAL		
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

SECEF SECEF

7 quai J Sturm 67000 STRASBOURG

ssaire aux con

Page:

Filiales et participations

Etat exprimé en euros 31/12/2023	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés 1. Filiales (Plus de 50 %)			
NICODEME AUBADE BATIMANTES CGFQ CHADAPAUX CMR COMET SANISITT COMTAT ALLARDET ANDREZ BRAJON DUPONT EST MAILLARD MALRIEU MEQUISA MESTRE MOY POMPAC 2. Participations (10 à 50 %) B. Renseignements globaux 1. Filiales non reprises en A. a) françaises b) étrangères 2. Participations non reprises en A. a) françaises b) étrangères	26 035 124,44 41 189 920,81 158 691 849,32 48 578 613,07 11 549 955,57 34 610 022,43 31 296 802,65 23 853 174,60 95 627 897,03 88 003 684,85 60 434 999,61 52 066 620,98 59 540 394,39 52 173 970,59 38 511 744,23	100,00 100,00 100,00 100,00 100,00 99,96 100,00 100,00 100,00 100,00 100,00	959 544,92 579 865,83 23 364 491,02 1 948 951,34 3 703 606,48 3 362 454,12 5 232 606,35 2 731 738,90 14 485 927,88 8 326 139,47 6 769 683,80 5 714 362,34 7 992 535,22 5 087 588,99 4 197 655,27

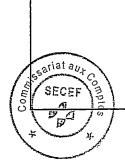


* 7 quai J. Sturm * 67000 STRASBOURG

Page:

Filiales et participations

Etat exprimé en euros 31/12/2023	Capitaux propres	Quote-part détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
A. Renseignements détaillés 1. Filiales (Plus de 50 %) ROUENEL SCHMITT NEY SFCP SOMATEM ETABLISSEMENT GUIRAUD	54 274 365,02 42 601 669,02 32 913 344,49 40 832 698,27 13 485 746,82	100,00 100,00 100,00 100,00 100,00	6 378 465,81 171 715,85 1 511 303,84 2 183 115,24 1 625 945,20
B. Renseignements globaux 1. Filiales non reprises en A. a) françaises b) étrangères 2. Participations non reprises en A. a) françaises b) étrangères	543 488,88	100,00	(772 399,98)



* 7 quai J. Sturm 67000
STRASBOURG
STRASBOURG

26

Filiales et participations

I	1	/
i	-	Ó

I .	maics ct	partic	ipatio	1112		
Etat exprimé en euros	31/12/2023	Capital	Capitaux propres	Q note part du capit détenne	Valeur compta	ble des titres détenus
Etat exprime en euros	31112/2023	0-p		(en pour centage)	Brute	Nette
A. Renseignements détaillés					1	
1. Filiales (Plus de 50 %)						
NICODEME AUBADE		24 850 000,00	26 035 124,44	100,0	24 854 333,1	5
BATIMANTES		15 000 000,00	I		24 725 387,6	4
CGFQ			158 691 849,32	i	8 575 867,9	6
CHADAPAUX		5 000 000,00	48 578 613,07	100,0	14 958 219,5	1
CMR		500 033,00	11 549 955,57	100,0	4 541 829,7	4
COMET		12 636 000,00	34 610 022,43	100,0	10 160 255,8	5
SANISITT		400 000,00	31 296 802,65	100,0	4 684 437,7	0
2. Participations (10 à 50 %)						-
		Prêts et avances consentis	Montant des cautions et avals donnés	Chiffre d'affair	Résultat du derni	er Dividendes encalssés
1. Filiales (Plus de 50 %)			GOLLIES	22 225 122 2	250 544 0	
NICODEME AUBADE		1	1	38 895 133,9		
BATIMANTES				48 421 097,6	· ·	
CGFQ				257 921 121,6	1	
CHADAPAUX				78 938 235,3		E .
CMR				26 984 035,8		
COMET				61 244 541,4		
SANISITT 2. Participations (10 à 50 %)				46 586 238,5	5 232 606,3	5 2 000 000,00
2. Farticipations (10 a 30 70)						
B. Renseignements globaux		Filiales 1	non reprises en	A Par	ticipations nor	reprises en A
		françaises	étrang	ères f	rançaises	étrangères
Capital						
Capitaux propres						
Quote part détenue en pourcentage			ŀ		İ	
Valeur comptable des titres détenus - Brute					1	
Valeur comptable des titres détenus - Nette		1				
=						
Prêts et avances consentis						
Prêts et avances consentis Montant des cautions et avals			1			
Montant des cautions et avals						
1						



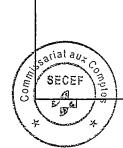
* 7 quai J. Sturm * 67000 STRASBOURG STRASBOURG

27

Filiales et participations

1	5 Z
	² / a
	/ 18

_				T		<u> </u>
Etat exprimé en euros	31/12/2023	Capital	Capitaux propres	Q note part du capital détenne	Valeur comptant	e des titres détenus
Etat exprime en euros	31/12/2023		op	(en pour centage)	Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)				10000		
COMTAT ALLARDET			23 853 174,60		12 262 492,41	
ANDREZ BRAJON DUPONT EST		8 415 778,00		1	19 643 568,88	
MAILLARD		4 515 000,00	-			
MALRIEU		4 000 000,00	60 434 999,61	100,00	30 555 767,88	
MEQUISA		6 005 120,00	52 066 620,98	100,00	10 618 952,59	
MESTRE		10 692 000,00	59 540 394,39	100,00	16 026 269,96	
MOY		31 499 650,00	52 173 970,59	100,00	32 155 370,09	
2. Participations (10 à 50 %)		·	,			
		Prêts et avances	Montant des	Chiffre d'affaires	Résultat du dernie exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)		consenus	donnés		exercice cros	ецсаньзез
COMTAT ALLARDET				44 673 035,52	2 731 738,90	1 000 000,00
ANDREZ BRAJON DUPONT EST				151 723 036,28	14 485 927,88	5 049 466,80
MAILLARD				152 142 122,51	8 326 139,47	2 000 000,00
MALRIEU				102 002 711,38		
MEQUISA				73 238 787,46		
MESTRE		İ		107 432 863,75		
MOY		3 700 350,00		78 933 793,85	1	-
2. Participations (10 à 50 %)		3 700 330,00		70 303 733,03	00.300,55	1
2. 2. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.						
B. Renseignements globaux	- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	Filiales n	ion reprises en	A Part	icipations non	reprises en A
		françaises	étrang	ères fra	ançaises	étrangères
Capital						
Capitaux propres					ŀ	
Quote part détenue en pourcentage		1			1	
Valeur comptable des titres détenus - Brute					ľ	
Valeur comptable des titres détenus - Nette				ł		
Prêts et avances consentis					1	
Programme and the second secon						
Montant des cautions et avals		1				
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos		,			ļ	
Dividendes encaissés		<u> </u>				



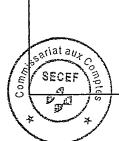
* 7 quai J. Sturm * 67000 STRASBOURG STRASBOURG

Page:

Filiales et participations

3	
/	ſ

-	HIMIOS OF	Feel	<u> </u>			
Etat amaimá an anna-	31/12/2023	Capital	Capitaux propres	Q note part du capital détenne	Taran to an proper	des titres détenus
Etat exprimé en euros	31/12/2023	Çapını.	Спришарторга	(en pour centage)	Brute	Nette
A. Renseignements détaillés						
1. Filiales (Plus de 50 %)		'	1			
POMPAC		17 660 000,00	38 511 744,23	100,00	18 476 184,28	
ROUENEL		25 497 500,00	54 274 365,02	I .		
SCHMITT NEY		9 000 000,00		ł ·	11 960 316,92	
SFCP		6 700 000,00	l .	1	10 807 444,89	
SOMATEM		5 000 000,00	i .	t .		
ETABLISSEMENT GUIRAUD		504 000,00		1	1 1	
ETS JEAN CARBONEL		300 000,00	543 488,88	100,00	2 300 000,00	
2. Participations (10 à 50 %)		ł				
		Į				
		1				
ļ		ŀ				
			Montant des	<u> </u>		
		Prêts et avances consentis	cautions et avals donnés	Chiffre d'affaires	Résultat du dernier exercice clos	Dividendes encaissés
1. Filiales (Plus de 50 %)						
POMPAC		2 000 000,00	I	55 782 595,10		
ROUENEL		3 000 000,00		98 562 642,43		: 1
SCHMITT NEY				55 952 729,95	1	
SFCP				50 328 956,31	1	
SOMATEM		2 000 000 00		67 915 992,53		
ETABLISSEMENT GUIRAUD		3 000 000,00	1	38 347 217,33 5 099 059,25		
ETS JEAN CARBONEL		2 000 000,00		3 099 039,23	(112 399,96)	
2. Participations (10 à 50 %)						ļ
		ļ			ı	
			1			
				1		
B D		Filiales	non reprises en	A Part	icipations non 1	reprises en A
B. Renseignements globaux		françaises			ançaises	étrangères
Capital				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
Capitaux propres			1]	
Quote part détenue en pourcentage						
Valeur comptable des titres détenus - Brute						
Valeur comptable des titres détenus - Nette		1				
Prêts et avances consentis				-	ļ	
Montant des cautions et avals				[1	
1					1	
Chiffre d'affaires						
Résultat du dernier exercice clos					Į	
Dividendes encaissés		<u> </u>	L			





SA	S	PON	MPAC	DEV	FLOP	PEMENT
מע	w	101	$\mathbf{m} \mathbf{m}$	· Pur.	EACL.	LEATERAL

29

Evaluations fiscales dérogatoires

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Résultat de l'exercice		44 767 018,96
Impôts sur les bénéfices		2 565 246,00
Impôts sur les bénéfices	2 507 672,00	
Contribution additionnelle à l'impôt sur les bénéf	57 574,00	
Résultat avant impôts		47 332 264,96
Variation des provisions règlementées		
RESULTAT HORS EVALUATIONS FISCALES DE	ROGATOIRES	47 332 264,9





Accroissements et allègements de la dette future d'impôts

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
	Provisions règlementées	
ACCROISSEMENTS	Autres	
	ACCROISSEMENTS DE LA DETTE FUTURE D'IMPOTS	

	Provisions non déductibles l'année de comptabilisation	
	Participation des salariés	138 843,00
ALLEGEMENTS	Autres Provision pour indemnités de départ en retraite	295 269,00
	ALLEGEMENTS DE LA DETTE FUTURE D'IMPOTS	434 112,00

La base de l'impôt différé actif est de 434 112 € Calculé au taux de 25% l'impôt différé actif est de 108 528 € Calculé au taux de 25.825% l'impôt différé actif est de 112 109 €

* 7 quai J. Sturm 67000 STRASBOURG

Ssaire aux

SECEF SECEF

SAS POMPAC DEVELOPPEMENT	Page:	31
	 	

Rémunérations des Dirigeants

		Etat exprimé en euros	31/12/2023
Rémunérations des membres	:		
- des organes	d'administration		
- des organes	de direction		
- des organes	de surveillance		
dication du principe du respec ct de fournir des renseigneme	t du droit des personnes, cette information n'est nts à caractère individuel.	t pas toujours servie, car elle au	rait pour effet





SAS POMPAC DEVELOPPEMENT Pag	ge:
------------------------------	-----

Effectif moyen

		31/12/2023	Interne	Externe
CATEGORIE	Cadres & professions intellectuelles supérieures		14,00	
CATE	Professions intermédiaires			
'N PAR	Employés		5,00	
MOYE	Ouvriers			
EFFECTIF MOYEN	TOTAL		19,00	
EFF				

L'effectif ci-dessus est un effectif équivalent temps plein L'effectif cadre comprend 2 mandataires sociaux. L'effectif comprend également 1 apprenti compté pour 1.





SAS POMPAC DEVELOPPEMENT	Pa
DAD I OM AC DEVIZOR I IZMITA	

Ventilation de l'impôt sur les bénéfices

Etat exprimé en euros	31/12/2023	Résultat avant impôts	Impôts (1)	Résultat après impôts
RESULTAT COURANT		47 779 695,36	2 687 325,00	45 092 370,36
RESULTAT EXCEPTIONNEL (et participation)		(447 430,40)	(122 079,00)	(325 351,40)
RESULTAT COMPTABLE		47 332 264,96	2 565 246,00	44 767 018,96
(1) après retraitements fiscaux.				

1			





SAS	POMPÁC DEVELOPPEMENT
-----	----------------------

34

Produits et Charges exceptionnels

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Total des produits exceptionnels		
Total des charges exceptionnelles		48,40
Charges exceptionnelles sur opération de gestion		48,40
Pénalites amendes	48,40	
Résultat exceptionnel		(48,40





1	_
CAC	DOMEST ADDEDMENT
OAO	POMPAC DEVELOPPEMENT

35

Transferts de charges

	Etat exprimé en euros	31/12/2023
Assurances		1 543 502,00
Honoraires courtier assurance		227 437,00
Charges de personnel		43 255,00
		:
	TOTAL	1 814 194,00

SECEF Spies

* 7 quai J. Sturm * 67000 STRASBOURG